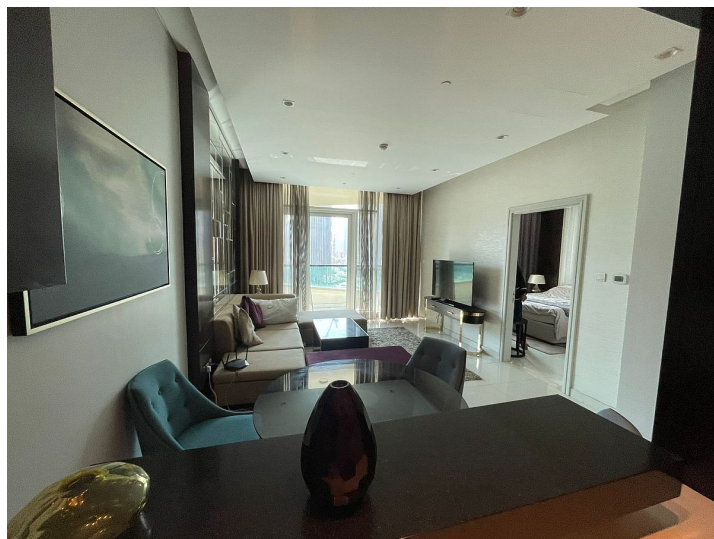


Mieszkanie na sprzedaż

cena **1 640 000** zł

pow. całkowita: **79,71** m²,



opis nieruchomości

Business Bay to jedna z najbardziej rozwiniętych i pożądanых dzielnic Dubaju. Nazwa gminy mówi już o jej głównym przeznaczeniu:

kluczową rolę odgrywa tu gospodarka. Ale inwestycje w nieruchomości w Dubaju do zamieszkania na stałe lub do wynajęcia

są również bardzo poszukiwane. Gmina harmonijnie łączy nieruchomości komercyjne i mieszkalne. Obszar ten znajduje się blisko centralnej

części miasta, obok Kanału Dubajskiego. Konstrukcja została oparta na komercyjnym wykorzystaniu terenu i jest porównywana do

dzisiejszego Manhattanu w Nowym Jorku. Powierzchnia biurowa spełnia tu najwyższe standardy wyposażenia i komfortu.

Dlatego wiele międzynarodowych firm wybiera ten region Zjednoczonych Emiratów Arabskich. Powierzchnia dzielnicy wynosi około 6 kilometrów kwadratowych. Kompleksy handlowe, mieszkalne i wielofunkcyjne zajmują w przybliżeniu ten sam obszar w ujęciu procentowym. Więcej uwagi poświęca się zastosowaniu mieszanemu.

Nie wynajete mieszkanie zdwupokojowe z 2 łazienkami, w pełni umeblowane, z dużym balkonem z widokiem na miasto i kanał Dubaju.

Przy wejściu do budynku czeka na Ciebie luksusowe lobby z typową dla Dubaju usługą parkingową dla Twojego pojazdu.

W kompleksie budynków znajduje się basen z obsługą ręczników, w tym strefa saun dla kobiet i mężczyzn oraz strefa SPA.

Windy, pralnie i suszarnie oraz kryty plac zabaw dla dzieci i strefa fitness są do Państwa dyspozycji.

Wynajmowanie Twojej nieruchomości jako nieruchomości inwestycyjnej jest oczywiście również możliwe, pomożemy Ci w tym.

szczegóły oferty

Symbol	DXB Damac UC	Cena	1 640 000, 00 PLN
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.03.2023
Cena w EURO	350 000, 00 €	Cena za m2	20 577, 00 PLN
Cena za m2 w EURO	4 390, 00 €	Cena negocjowana	TAK
Kraj	Dubaj	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	79, 71 m²	Ulica	Al Asayel Street
Powierzchnia użytkowa	79, 71 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Klimatyzacja	TAK	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Rodzaj podłogi	MARMUR	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Basen	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Taras	TAK

kontakt do agenta



Kristian Kosicki

właściciel

☎ +49 162 9100 369

☎ +48 884 600 750

✉ kontakt@mkpremium.pl



więcej ofert na stronie www.mkpremium.pl